

Ciudad de **Kenner**



Guía de Recursos Comerciales

¿Por qué escoger a Kenner?



Siendo la sexta ciudad más grande del Estado de Luisiana, Kenner es un excelente lugar para establecer un negocio.

ACCESIBILIDAD: Kenner está ubicada en el corazón del Sistema intermodal de transporte mas importante del Sur. Con acceso a las principales líneas de ferrocarril, el sistema de la carretera interestatal principal, I-10, la carretera nacional U.S. 61 y el puerto de la Ciudad de Nueva Orleans. La Ciudad de Kenner tiene una posición geográfica centralizada, que es ideal para muchas industrias. Cuenta además con el Aeropuerto Internacional Louis Armstrong dentro de la Ciudad de Kenner, lo que hace que los viajes de negocios sean convenientes.

BASE DE NEGOCIOS: Más de 100 nuevos negocios abren sus puertas anualmente en la ciudad de Kenner; hay diversas industrias, desde fábricas de alimentos hasta fábricas de metal que se complementan con numerosos servicios profesionales y venta por menor.

EL PERSONAL: La fuerza laboral civil del Municipio de Jefferson (la cual incluye la Ciudad de Kenner) consiste en más de 215,000 en fuerza laboral. Esto es solo el 40% de toda la fuerza laboral del área metropolitana de Nueva Orleans. El 38% de personas de 25 a 34 años de edad dentro de la región metropolitana tienen un título de licenciatura universitaria o superior.

BIENES RAÍCES: Terreno desarrollable está disponible con un inventario saludable de espacios de oficinas, ventas al por menor y espacio industrial que están listos para acomodar las necesidades de su negocio. Incentivos de impuestos están disponibles en el área histórica cerca del Río Mississippi. Esa área histórica fue recientemente designada por el Estado de Luisiana, como el distrito principal y cultural de artes.

CALIDAD DE VIDA: Desde el alto rendimiento de las escuelas públicas y la nueva escuela autónoma de Kenner, hasta los impuestos más bajos de propiedad en la región, buenas viviendas con una gran variedad de eventos y actividades, la Ciudad de Kenner es un gran lugar, para vivir, trabajar y formar una familia.

Pasos para Iniciar un Negocio

Comprobar la elegibilidad para la ubicación de su negocio:

City of Kenner Planning Dept.
(504) 468-7280
zoning@kenner.la.us

Para incorporar su negocio:

Louisiana Secretary of State
8585 Archives Ave.
Baton Rouge, LA 70809
(225) 925-4704
www.geauxbiz.com

Registrar el nombre de su negocio:

Jefferson Parish Clerk of Court
1221 Elmwood Park Blvd
Jefferson, LA 70123
(504)736-6390

Obtenga su licencia comercial:

City of Kenner Inspections & Code Enforcement
1801 Williams Blvd., Suite 100
Kenner, LA 70062
(504) 468-4064

Obtener su cuenta de Impuesto Sobre Ventas:

Jefferson Parish Sheriff's Office
Bureau of Revenue & Taxation
200 Derbigny St., Suite 1200
Gretna, LA 70053
(504) 363-5637, www.jpso.com

Aplicar para su cuenta de impuestos e inscripción del negocio con el Estado de Luisiana:

www.revenue.louisiana.gov
(225) 219-7318

Para recibir el numero federal de impuestos para su negocio:

(800) 829-4933
<http://www.irs.gov> (busque bajo "EIN")

Antes de contratar personal, registre su negocio con la Comisión Laboral de Luisiana (LA Workforce Commission):

1801 Airline Drive, Suite A
Metairie, LA 70001
(504) 838-5678, o
(866) 783-5567
<http://www.laworks.net/>

Para obtener un permiso de venta de alimentos al por mayor (wholesale food permit):

Louisiana Food & Drug Unit
1450 Poydras St., Suite 2055
New Orleans, LA 70112
(504) 568-8185

Para obtener un permiso de venta de alimentos:

Jefferson Parish Health Dept.
111 N. Causeway Blvd. Rm 212
Metairie, LA 70001
(504) 838-5140

Para obtener un permiso de venta de bebidas alcohólicas, se necesitan dos (2) permisos:

1) City of Kenner Inspections & Code Enforcement
1801 Williams Blvd., Suite 100
Kenner, LA 70062
(504) 468-4064

2) LA Alcohol & Tobacco Control
8585 Archives Ave., Suite 305
Baton Rouge, LA 70809
(225) 925-4041

Pasos para Iniciar un Negocio

¿Necesita construir su centro de negocios? Presente su plan de construcción a:

Louisiana State Fire Marshal
New Orleans Plan Review
1450 Poydras St., Suite 1500
New Orleans, LA 70112
(504) 568-8506

<http://sfm.dps.louisiana.gov> (haga un clic en “Plan Review/Building Safety”)

Contactar al Departamento de Planificación de la Ciudad de Kenner si tienes preguntas:

City of Kenner Planning Dept.
(504) 468-7280
zoning@kenner.la.us

Para obtener permisos:

City of Kenner Inspections & Code Enforcement
1801 Williams Blvd., Suite 100
Kenner, LA 70062
(504) 468-4062

Para obtener un permiso de vendedor/proveedor al por mayor en la Ciudad de Kenner y en el Municipio de Jefferson:

1) Kenner Purchasing
1801 Williams Blvd.
Lentini Building, 4th Floor
(504) 468-7262
purchasing@kenner.la.us

2) Jefferson Parish Purchasing
200 Derbigny St., Suite 4400
Gretna, LA 70053
(504) 364-2678
www.jeffparish.net (haga un clic en “Departments” y después otro clic en “Purchasing”)

Recursos Adicionales

Social Security Administration provee una guía de información de cómo retener impuestos del seguro social al igual que impuestos retenidos por el programa de Medicare. También provee información de los ingresos anuales de empleados. www.ssa.gov

LA Workforce Commission provee información de compensación de empleos, seguro de desempleo y leyes laborales al igual que otras herramientas que ayudan al empleador a conseguir candidatos cualificados para trabajar. www.laworks.net

Louisiana Secretary of State: En la página de Internet se puede encontrar una lista de recursos para crear su nuevo negocio, dependiendo del tipo de negocio y su ubicación. www.sos.la.gov

Louisiana Small Business Development Center ofrece herramientas e información en asistencia para nuevos negocios. www.lsbdc.org

Jefferson Parish Economic Development Commission (JEDCO) ofrece varios servicios de apoyo a las empresas dentro del Municipio de Jefferson (vea la próxima página al reverso). www.jedco.org

MIEMBROS DIRECTIVOS DE LA CIUDAD DE KENNER



Michael G. Sigur
Alcalde Interino
(504) 468-7206
mikesigur@kenner.la.us

Michael D. Quigley
Jefe Oficial de Administración
(504) 468-4090
mquigley@kenner.la.us

Asamblea Municipal de la Ciudad de Kenner:

J. Brian Brennan
Concejal del División B
(Councilman-at-Large)
(504) 468-7252
divisionb@kenner.la.us

Maria C. DeFrancesch
Concejal del División A
(Councilwoman-at-Large)
(504) 468-7247
divisiona@kenner.la.us

Michael G. Sigur
Concejal del Distrito 2
(Councilman, District 2)
(504) 468-7248
district2@kenner.la.us

Gregory W. Carroll
Concejal del Distrito 1
(Councilman, District 1)
(504) 468-7253
district1@kenner.la.us

Leonard J. Cline
Concejal del Distrito 4
(Councilman, District 4)
(504) 468-7251
district4@kenner.la.us

Keith M. Reynaud
Concejal del Distrito 3
(Councilman, District 3)
(504) 468-7249
district3@kenner.la.us

Dominick Impastato
Concejal del Distrito 5
(Councilman, District 5)
(504) 468-7250
district5@kenner.la.us



Este folleto fue preparado en coordinación con la Comisión del Desarrollo Económico del Municipio de Jefferson (JEDCO). JEDCO es la agencia oficial de desarrollo económico para la Ciudad de Kenner. Su misión es ayudar a crecer, retener y atraer nuevos negocios para la Ciudad de Kenner y el Municipio de Jefferson.

JEDCO le da a su negocio las herramientas necesarias para su éxito:

Financiamiento para Negocios

Incentivos de Impuestos

Reportes Demográficos

Localización de Propiedades

Asistencia de Inauguración de su Negocio

Programas de Expansión y Retención de Empleos

Comunicarse con la persona especializada en el desarrollo económico de la Ciudad de Kenner para formar un plan de trabajo para las necesidades de su negocio:

Annalisa Kelly | (504) 875-3918 | akelly@jedco.org

700 Churchill Parkway, Avondale, LA 70094

Teléfono: (504) 875-3908 | Fax: (504) 875-3923

www.jedco.org